



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Немања Протић

Београд-Звездаре

ул. Марка Орешковића бр. 7/2/2

Посл. бр. И И 409/2018

Дана 28.06.2019. године.

тел: 011/254-68-34, 060/3605-140

маил protic.nemanja@gmail.com

НП

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Немања Протић у извршном поступку извршног повериоца СЛОБОДАНА ЈОСИФОВИЋА из Београда, ул. Вишњички венац бр. 55, кога заступају пуномоћници Ненад Ранковић и Наташа Јовичић, адвокати из Земуна, ул. Николаја Островског бр. 1, против извршних дужника АПОСТОЛОВСКИ ЉУПЧА из Београда, ул. Зрењанински пут бр. 011 к/2/12, АПОСТОЛОВСКИ ЗОРАНА из Македоније, Скопља, ул. Иво Лола Рибар бр. 42 б/2-2, АПОСТОЛОВСКИ ВЕРИЦЕ из Македоније, Скопља, ул. Коце Металец бр. 24, који су правни следбеници сада покојног Апостоловски Душана, БОГДАНОСКИ ВЕСНЕ Македоније, Скопља, ул. Бомија бр. 4/22-А, БОГДАНОСКИ ДОСТАНЕ из Македоније, Скопља, ул. Московска бр. 7-4/3, КРУНОСКЕ ВУКИЦЕ из Македоније, Скопља, ул. Московска бр. 7-4/3, БОГДАНОСКИ ЗДРАВКА из Македоније, Скопља, ул. Бојмија бр. 4/22-1 и МЕРЏАНОВСКИ ВИОЛЕТЕ из Македоније, Гостивара, ул. Живка Брајкоског бр. 105, које све заступа Горан Богданоски из Македоније Скопља, ул. Струјмани бр. 7, ради извршења на основу извршне исправе, на основу одредбе члана 181 ЗИО, дана 28.06.2019. године доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

КОНСТАТУЈЕ СЕ да су најповољнији понудиоци непокретности и то: двособног стана у оквиру зграде лево од улаза у улици Пчињској бр. 4 у Београду, постојећег на кат. парцели број 2284 КО Београд 3, описаног као зк. тело IV, под редним бројем 1, уписаног у ЗКУЛ број 2939 КО Београд 3, корисне површине 37,20 м² са несметаним прилазом и правом заједничког коришћења земљишта на парцели број 2284 КО Вождовац

1) извршни поверилац Слободан Јосифовић из Београда, ул. Вишњички венац бр. 55, лк бр. 007064891 издата од сатране ПС Палилула, ЈМБГ: 0809944710063,

2) Александар Ракићевић из Косовске Митровице, ул. Василија Острошког бр. а/12, лк бр. 007747276 и

2) Србослав Концулић из Београда, ул. Которска бр. 12, лк бр. 009929336 издата од стране ПС Раковица, ЈМБГ: 0511967182585.

ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност и то: двособан стан у оквиру зграде лево од улаза у улици Пчињској бр. 4 у Београду, постојећег на кат. парцели број 2284 КО Београд 3, описаног као зк. тело IV, под редним бројем 1, уписаног у ЗКУЛ број 2939 КО Београд 3, корисне површине 37,20 м² са несметаним прилазом и правом заједничког коришћења земљишта на парцели број 2284 КО Вождовац купцу непокретности-извршном повериоцу Слободану Јосифовићу из Београда, ул. Вишњички венац бр. 55, лк бр. 007064891 издата од сатране ПС Палилула, ЈМБГ: 0809944710063 који је понудио цену у износу од 2.011.229,00 динара.

Непокретност двособан стан у оквиру зграде лево од улаза у улици Пчињској бр. 4 у Београду, постојећег на кат. парцели број 2284 КО Београд 3, описаног као зк. тело IV, под редним бројем 1, уписаног у ЗКУЛ број 2939 КО Београд 3, корисне површине 37,20 м² са несметаним прилазом и правом заједничког коришћења земљишта на парцели број 2284 КО Вождовац ће бити додељена другом по реду понудиоцу Александру Ракићевићу из Косовске Митровице, ул. Василија Острошког бр. а/12, лк бр. 007747276 издата од стране ПУ за Косовску Митровицу, ЈМБГ: 2006984924823, који је понудио цену од најповољнијег понудиоца у износу од 2.011.228,00 динара и који је у обавези да на жиро рачун јавног извршитеља број 330-4011814-19 који се води код "Credit Agricole Srbija" а.д. Нови Сад уплати износ од 1.881.229,00 динара на име преосталог дела продајне цене у односу на предметну непокретност, те да јавном извршитељу достави доказ о извршеној уплати, ако најповољнији, први по реду понудилац не плати понуђену цену у року од 15 дана, који је одређен закључком о продаји непокретности.

Непокретност двособан стан у оквиру зграде лево од улаза у улици Пчињској бр. 4 у Београду, постојећег на кат. парцели број 2284 КО Београд 3, описаног као зк. тело IV, под редним бројем 1, уписаног у ЗКУЛ број 2939 КО Београд 3, корисне површине 37,20 м² са несметаним прилазом и правом заједничког коришћења земљишта на парцели број 2284 КО Вождовац ће бити додељена трећем по реду понудиоцу Србославу Концулићу из Београда, ул. Которска бр. 12, лк бр. 009929336 издата од стране ПС Раковица, ЈМБГ: 0511967182585, који је понудио цену у односу

на предметну непокретност у износу од 2.011.225,00 динара и који је у обавези да на жиро рачун јавног извршитеља број 330-4011814-19 који се води код "Credit Agricole Srbija" а.д. Нови Сад уплати износ од 1.908.225,00 динара на име преосталог дела продајне цене у односу на предметну непокретност, те да јавном извршитељу достави доказ о извршеној уплати, ако најповољнији, други по реду понудилац не плати понуђену цену у року од 15 дана, који је одређен закључком о продаји непокретности.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:
Против овог закључка није
дозвољен приговор.

Јавни Извршитељ
Немања Протић с.р.

За тачност отпратка оверава:

